ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Тел.: +359 631 681 03, Факс: +359 631 605 04
E-mail: obsavet@svishtov.bg
Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Цанко Церковски” 2

ПРОТОКОЛ

от съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“, проведено на 17.11.2026 г.

Днес, 17 ноември 2026 година (вторник), от 15.00 ч., в Зала №1 на Общината, в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, се проведе съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи” присъстваха 6 съветници. Любомир Митев отсъства.

В заседанието участват:
Председател: Валери Николов;
Зам.-председател: Емял Исмаилова;
Членове:
Генади Иванов;
Венцислав Михайлов;
Светослав Тодоров;
Красимир Цолов.

На заседанието от общо 5 члена на ПК по “Приватизация и следприватизационен контрол” присъстваха 4. Иван Шопов отсъства.

В заседанието участват:
Председател: Емял Исмаилова;
Зам.-председател: Генади Иванов;
Членове:
Верони Маринов;
Станислав Благов.

Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи” откри и води заседанието. Той обяви, че има необходимия кворум и може да започнат работа по Проекта за дневен ред.

Дневен ред:

1. Предоставяне безвъзмездно за управление на Национална служба за съвети в земеделието част от имот – частна общинска собственост.
2. Предоставяне за безвъзмездно ползване на ПБНЧ „Еленка и Кирил Д. Аврамови – 1856“ – гр. Свищов на недвижим имот – частна общинска собственост.
3. Предоставяне на помещение за обезпечаване дейността на офис на Районна здравноосигурителна каса – В. Търново в гр. Свищов.

4. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година“.

5. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.43.79, с адрес: гр. Свищов, местност „Павлолията“.

6. Даване на съгласие на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов” ЕАД да учреди - право на строеж върху собствените си недвижими имоти в полза на „Индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД за изпълнение на проект „Изграждане на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“.

7. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов.

8. Одобряване на Проект за Частично изменение (ЧИ) на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 65766.418.9 и 65766.418.88 по КККР на гр. Свищов.

9. Други.

Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи” обяви, че в деня на заседанието са входирани две предложения от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов с Вх. №1520/17.11.2026 г. относно „Предоставяне на недвижим имот (публична общинска собственост) за безвъзмездно ползване на Сдружение „ОБЩИНСКИ ФУТБОЛЕН КЛУБ – АКАДЕМИК СВИЩОВ” (ЕИК: 104622805)“ и с Вх. №1522/17.11.2026 г. относно “Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 по плана на гр. Свищов“. Предложи да бъдат включени в Дневния ред като девета и десета точка, а точка 9. “Други“ да стане точка 11.

При кворум от 6 общински съветници Проектът за дневен ред, заедно с предложението на Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи” се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

При кворум от 4 общински съветници Проектът за дневен ред, заедно с предложението на Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи” се прие от ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“ с 4 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

Съвместното заседание се проведе при следния

Дневен ред:

1. Предоставяне безвъзмездно за управление на Национална служба за съвети в земеделието част от имот – частна общинска собственост.

2. Предоставяне за безвъзмездно ползване на ПБНЧ „Еленка и Кирил Д. Аврамови – 1856“ – гр. Свищов на недвижим имот – частна общинска собственост.

3. Предоставяне на помещение за обезпечаване дейността на офис на Районна здравноосигурителна каса – В. Търново в гр. Свищов.

4. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година“.

5. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.43.79, с адрес: гр. Свищов, местност „Павлолията“.

6. Даване на съгласие на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов” ЕАД да учреди - право на строеж върху собствените си недвижими имоти в полза на „Индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД за изпълнение на проект „Изграждане на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“.

7. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов.

8. Одобряване на Проект за Частично изменение (ЧИ) на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 65766.418.9 и 65766.418.88 по КККР на гр. Свищов.

9. Предоставяне на недвижим имот (публична общинска собственост) за безвъзмездно ползване на Сдружение „ОБЩИНСКИ ФУТБОЛЕН КЛУБ – АКАДЕМИК СВИЩОВ” (ЕИК: 104622805).

10. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 по плана на гр. Свищов.

11. Други.

По т. 1 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1496/02.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне безвъзмездно за управление на Национална служба за съвети в земеделието част от имот – частна общинска собственост.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 2 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1497/02.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне за безвъзмездно ползване на ПБНЧ „Еленка и Кирил Д. Аврамови – 1856“ – гр. Свищов на недвижим имот – частна общинска собственост.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 3 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1510/12.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне на помещение за обезпечаване дейността на офис на Районна здравноосигурителна каса – В. Търново в гр. Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 4 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1512/12.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година“.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 5 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1503/11.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.43.79, с адрес: гр. Свищов, местност „Павлолията“.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 6 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1507/12.11.2026 г. от Анатолий Асенов – Изпълнителен директор на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов” ЕАД относно даване на съгласие на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов” ЕАД да учреди - право на строеж върху собствените си недвижими имоти в полза на „Индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД за изпълнение на проект „Изграждане на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“.

При кворум от 6 общински съветници предложението на Анатолий Асенов – Изпълнителен директор на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов” ЕАД се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 7 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1504/11.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 8 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1505/11.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно одобряване на Проект за Частично изменение (ЧИ) на Общия устройствен план (ОУП) на Община Свищов за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 65766.418.9 и 65766.418.88 по КККР на гр. Свищов.

В дебатите участваха Валери Николов и Станислав Благов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 5 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържал се” – 1.

По т. 9 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1520/17.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне на недвижим имот (публична общинска собственост) за безвъзмездно ползване на Сдружение „ОБЩИНСКИ ФУТБОЛЕН КЛУБ – АКАДЕМИК СВИЩОВ” (ЕИК: 104622805).

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 10 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1522/17.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 по плана на гр. Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 11 от Дневния ред

Няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“: …….....
/Валери Николов/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО “ПСК”: …….……
/Емял Исмаилова/

Водил протокола: …….....
/Людмила Миронова/